

Zugänge zum Rathaus) werden abgerechnet, sobald die noch fehlenden Schlussrechnungen der Auftragnehmer eingegangen sind.

Die Kosten der einzelnen Maßnahmen bewegten sich bisher innerhalb der vom Rat jeweils bereitgestellten Mittel, es sind – s. Finanzbericht / verfügbare Mittel – Einsparungen zu erwarten. Es bleibt zur Zeit abzuwarten, ob und in welchen Höhe diese für die noch zu beauftragenden Arbeiten an der JKGS einzusetzen sind. Dann noch freie Mittel dürfen nach den Regelungen des Konjunkturpaketes 2 nicht für neue Maßnahmen verwendet werden. Sie sollen daher zur Standardverbesserung bei den übrigen Maßnahmen eingesetzt werden.

An Zuschüssen wurden bisher 6.300.691,30 € abgerufen.

Sanierung der Fenster im Parkbad Nord

Die Arbeiten waren vor Beginn der Badesaison abgeschlossen.

Schaffung behindertengerechter Zugänge zum Rathaus

Die Türen sind im Erdgeschoß straßenseitig und im 1. OG forumsseitig im Eingang Block D eingebaut. Die Arbeiten wurden in der 30 KW (Juli 2010) ausgeführt.

Sanierung des Sportplatzes an der Uferstraße

Die Sportanlage wurde entsprechend den zeitlichen und planerischen Vorgaben fertig gestellt und wurde im Juni 2010 zur Nutzung übergeben. Es sind nach Ende der Frostperiode noch ca. 60 lfdm Stahlmattenzaun angrenzend an das neue Lehrschwimmbecken zu setzen.

Sanierung der Grundschule Am Hügel

Die Umbau- und Sanierungsarbeiten (Schulhofumgestaltung, Toilettensanierung etc.) wurden im Juni begonnen und während der Sommerferien abgeschlossen. Im Gymnastikraum wurden vorbereitende Rohbaumaßnahmen durchgeführt. Auf Grund von Lieferengpässen bei den Herstellern werden Prallschutz und Schwingtor erst voraussichtlich im Januar 2011 eingebaut.

Blockheizkraftwerk HS Uferstraße

Als zusätzliche Maßnahme wurde der Neubau eines BHKW in das K II-Programm aufgenommen. Der Auftrag wurde im Dezember 2010 erteilt. Bestellung der Einzelkomponenten und Module durch den Auftragnehmer sind erfolgt.

Baubeginn voraussichtlich im Februar 2011 und Fertigstellungstermin je nach Wetterlage (Öffnung des Daches ist für die Einbringung erforderlich) März/April 2011.

Zur Information über die kaufmännische Abwicklung der Maßnahmen sind folgende Anlagen beigelegt:

- Finanzbericht
- Bericht über abgerufene Zuschüsse
- Bericht über Auftragsvergaben

Zusammenfassung:

Von den zur Verfügung gestellten 8.258.310 € sind in den Jahren 2009 und 2010 insgesamt nach dem Stand von Ende Dezember 2010 = 6.362.467,89 € verausgabt worden. Aufträge im Wert von 1.629.077,98 € sind noch gegenüber der Verwaltung abzurechnen. Mittel in Höhe von 266.762,54 € stehen derzeit noch zur Verfügung. Aus diesen werden insbesondere noch der Abriss der alten Sporthalle der JKGS und die Außenanlagen dort zu finanzieren sein.

Gegenüber der Bezirksregierung abgerechnet wurden die Maßnahmen Sanierung der Turnhalle an der Cottenburgstraße und Sanierung des Parkbades Nord. Weiter fertig gestellte Maßnahmen (Turnhalle Waldschule, Familienzentrum Bodelschwingher Straße, behindertengerechte

Sachverhalt

Gem. Beschluss des Rates vom 12.03.2009 ist dem Haupt- und Finanzausschuss kontinuierlich über die Entwicklung der Maßnahmen aus dem Konjunkturpaket 2 zu berichten. Mit dieser Vorlage wird der Berichtspflicht nachgekommen. Zunächst folgende Angaben zum Stand der Bauarbeiten:

Ersatzbau Lehrschwimmbecken Franz-Hillebrand-Hauptschule

Die Rohbauarbeiten sind abgeschlossen. Dacheindichtung inklusive der PV-Anlage sowie Einbau der Fensterelemente und Verglasung sind erfolgt. Das Gebäude ist rundum geschlossen und abgedichtet. Die Fliesenarbeiten sind fertig gestellt. Die Badewassertechnik ist installiert. Die Rohinstallation der Lüftungstechnische Anlage, Elektro-, Heizung- und Sanitärtechnik ist abgeschlossen. Die Innenwände sind geputzt.

Trotz mehrfacher Anmahnung, Terminrüge und Inverzugsetzung wurden die Leistungen des Trockenbauers nicht abschließend erbracht, so dass andere Gewerke (z. B. Elektroarbeiten – Anschluss und Einbau von Lampen und Strahlern) nicht abgeschlossen bzw. Folgegewerke (z. B. Einbau von Umkleidekabinen) nicht rechtzeitig entsprechend Bauzeitenplan begonnen werden konnten.

Im Januar erfolgt die Inbetrieb- und Abnahme der Durchströmung und Bädertechnik sowie Beprobung der Wasserqualität etc. Die Nutzung des Lehrschwimmbeckens ist weiterhin ab Februar 2011 vorgesehen.

Die Fertigstellung der Außenanlage erfolgt umgehend nach Ende der Frostperiode.

Ersatzbau für die Turnhalle Janusz-Korczak-Gesamtschule

Die Arbeiten an der neuen Halle sind abgeschlossen. Seit dem 10. Januar 2011 finden Schul- und Vereinssport in der neuen Sporthalle statt. Witterungsbedingt mussten die Arbeiten an der Zuwegung Ende November eingestellt werden.

Der – noch auszuschreibende - Rückbau der alten Halle und die Fertigstellung der Außenanlage erfolgen umgehend nach Ende der Frostperiode.

Ersatzbau für die Sporthalle der Waldschule

Die Sporthalle wurde im August 2010 fertig gestellt.

Sanierung Turnhalle Cottenburgstraße

Diese Maßnahme wurde bereits im Jahr 2009 fertig gestellt.

Ausbau des Familienzentrums an der Bodelschwingher Straße

Die Umbauarbeiten zum Familienzentrum sind abgeschlossen.



Bereich Immobilienmanagement
Az: 60
Datum: 29.12.2010

2011/005
öffentlich

Sitzungsvorlage

Beratungsfolge	Datum	TOP-Nr.
Betriebsausschuss 3 (Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr)	27.01.2011	
Haupt- und Finanzausschuss	01.02.2011	

Betreff

Sachstandsbericht zum Konjunkturpaket 2

Finanzielle Auswirkungen

☒ keine haushaltsmäßige Berührung

☐ Auswirkungen siehe Sachverhalt

Beschlussvorschlag

Der Haupt- und Finanzausschuss nimmt den Sachstand zur Kenntnis.

Beisenherz
Bürgermeister

Dobrindt
Technischer Beigeordneter