



Bereich Bauordnung
Az: 63
Datum: 19.12.2011

2012/002
öffentlich

Sitzungsvorlage

Beratungsfolge	Datum	TOP-Nr.
Umweltausschuss	24.01.2012	
Betriebsausschuss 3 (Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr)	26.01.2012	

Betreff

Bauvorhaben mit besonderer städtebaulicher Bedeutung:
Errichtung eines Landschaftsbauwerkes auf dem Grundstück der ehemaligen Gasverdichterstation, Rittershofer Straße, Castrop-Rauxel

Finanzielle Auswirkungen

- ☒ keine haushaltsmäßige Berührung
- ☐ Auswirkungen siehe Sachverhalt

Beschlussvorschlag

Der Umweltausschuss und der Betriebsausschuss nehmen den Bericht der Verwaltung zur Kenntnis.

Dobrindt
Technischer Beigeordneter

Sachverhalt

Auf der Fläche der ehemaligen Gasverdichterstation Ickern (abgebrochen), Rittershofer Straße wird seitens der Emschergenossenschaft Essen eine Folgenutzung in Form eines Landschaftsbauwerkes geplant. Die Errichtung des Landschaftsbauwerkes soll begleitend zur Herstellung des Hochwasserrückhaltebeckens (HRB) Mengede erfolgen.

Für den Aufbau des Bauwerkes ist ausschließlich die Verwendung von Aushubböden aus der nah gelegenen Baumaßnahme der Emschergenossenschaft, die in Verbindung mit dem Emscherumbau stehen, vorgesehen.

Das geplante Landschaftsbauwerk umfasst eine Fläche von ca. 4,7 ha bei einem Volumen von rund 410 000 m³ und einer Bauwerkshöhe von rund 20 m. Die Bauwerksgeometrie wurde unter Berücksichtigung der einzuhaltenden Standsicherheitsanforderungen festgelegt.

Die landschaftspflegerische Begleitplanung und die artenschutzrechtliche Prüfung sind Bestandteile des vorliegenden Bauantrages und liegen dem Antrag als gesonderter Fachbericht bei.

Das bauordnungsrechtliche Prüfverfahren wurde eingeleitet und erfolgt unter Beteiligung der zuständigen Fachdienststellen des Kreises Recklinghausen.

Vorabstimmungen mit den einzelnen Fachbehörden sind bereits erfolgt.