



Bereich: Stadtentwicklung und Wirtschaftsförderung
Az: 12
Datum: 18.02.2015

2015/042
öffentlich

Sitzungsvorlage

Beratungsfolge	Datum	TOP-Nr.
Ausschuss für Wirtschaftsentwicklung	17.03.2015	
Betriebsausschuss 3 (Bauen, Verkehr und Sport)	19.03.2015	
Haupt- und Finanzausschuss	24.03.2015	
Rat der Stadt	26.03.2015	

Betreff

Sachstand Fortschreibung Entwicklungskonzept Altstadt

Finanzielle Auswirkungen

☒ keine haushaltsmäßige Berührung

☐ Auswirkungen siehe Sachverhalt

Beschlussvorschlag

Der Rat der Stadt Castrop-Rauxel beschließt die Fortschreibung des städtebaulichen Entwicklungskonzeptes einschließlich der dort festgelegten Strategiebausteine und Maßnahmen (i.S. von § 171a und 171b BauGB).

J. Beisenherz
Bürgermeister

Dobrindt
Technischer Beigeordneter

Sachverhalt

Das bestehende Entwicklungskonzept Altstadt wurde 2009 in einem kooperativen Prozess zwischen Verwaltung und Akteuren erarbeitet und am 28.04.2009 vom Rat der Stadt Castrop-Rauxel beschlossen (Drucksache 2009/089). Seitdem hat sich Vieles bewegt, Brachflächen wurden neuen Nutzungen zugeführt, Teile des öffentlichen Raumes wurden aufgewertet, Netzwerkstrukturen haben sich verändert. Gleichzeitig stehen weitere Planungsvorhaben und Entwicklung in der Altstadt bevor. Aus diesen Gründen sowie der konkreten Forderung der Bezirksregierung Münster, das bestehende Konzept fortzuschreiben, erfolgt nunmehr die Überarbeitung und Aktualisierung des Konzeptes. Ein integriertes städtebauliches Entwicklungskonzept stellt die Fördervoraussetzung für alle Teilprogramme der Städtebauförderung dar.

Über den Sachstand der Fortschreibung wird in Form eines Vortrages durch den Bereich Stadtentwicklung und Wirtschaftsförderung informiert.

Anlagen