

Bereich Immobilienmanagement
Az: 60
Datum: 10.02.2004

2004/057
öffentlich

Sitzungsvorlage

Beratungsfolge	Datum	TOP-Nr.
Betriebsausschuss 3 (Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr)	24.03.2004	

Betreff

Abgewickelte Baumaßnahmen des Immobilienmanagements im Jahr 2003

Finanzielle Auswirkungen ☐ keine haushaltsmäßige Berührung ☒ Auswirkungen siehe Sachverhalt	Haushaltsstelle(n): Gesamtkosten der Maßnahme: ggf. Höhe des Zuschusses %=
---	---

Beschlussvorschlag

Der Betriebsausschuss 3 nimmt den Bericht der Verwaltung über die abgewickelten Baumaßnahmen des Immobilienmanagements im Jahr 2003 zur Kenntnis

Dobrindt
Technischer Beigeordneter

Sachverhalt

Im Jahr 2003 wurde durch das Immobilienmanagement ein Gesamtinvestitionsvolumen von **4.540.000 € für den Bau und die Sanierung öffentlicher Gebäude** verausgabt. Der überwiegende Anteil entfiel dabei auf die Sanierung der Schulgebäude. Allein aus Mitteln des Energiefonds konnten 1.075.000 € verbaut werden.

Im Folgenden werden die wesentlichen Neubau- und Sanierungsmaßnahmen des Jahres 2003 aufgeführt:

Schulbaumaßnahmen

Brandschutz an verschiedenen Schulgebäuden	156.218,45 €
Neubau Grundschule Grüner Weg	49.498,42 €
Erweiterung der Fachräume an der Franz-Hillebrandt-Hauptschule	648.510,64 €
Erweiterung der Schillerschule	588.099,77 €
Planung Erweiterung Fridjof-Nansen-Realschule	51.941,81 €
Planung Neubau 2. Realschule	18.160,96 €
Fenstersanierung Ernst-Barlach-Gymnasium	59.073,37 €
Neubau Turnhalle Marktschule Ickern	361.440,72 €
Sanierung der Sanitäranlagen Grundschule Am Busch	131.073,16 €
Sanierung der Toiletten Marktschule Ickern	116.299,31 €
Brandschutz, neue Rettungswege, Heizung Ernst-Barlach-Gymnasium	431.044,07 €
Heizungs- und Dachsanierung Adalbert-Stifter-Gymnasium	722.772,55 €
Fassadensanierung Willy-Brandt-Gesamtschule	114.474,00 €
Dachsanierung Grundschule Am Hügel	113.433,31 €
Dachsanierung Grundschule Cottenburgstraße	26.100,00 €
Dachsanierung Grundschule Dresdener Straße	153.428,71 €
Dachsanierung Grundschule Elisabethstraße	22.721,46 €
Fenster- und Fassadensanierung Europaschule	62.207,91 €

Sonstige Gebäude

Sanierung Lüftungsanlage Turnhalle Bodelschwingher Straße	37.748,00 €
Heizungserneuerung Umkleidegebäude Sportplatz Pöppinghausen	38.699,18 €
Dach- und Fassadensan., Tore, Zaunanlage Feuerwache Frebergstraße	148.545,48 €
Fassadendämmung Feuerwache Dornbachstraße	89.787,95 €
Asbestsanierung Rathaus	159.128,49 €
Planung Sportplatz Bahnhofstraße	29.059,62 €

Neben den aufgeführten Neubau- und Sanierungsarbeiten wurden weitere **1.356.000 € für Bauunterhaltungs- und Bausubstanzerhaltungsmaßnahme** aus Mitteln des Verwaltungshaushaltes aufgewandt.

