

Bereich Sport und Bäder
Az: 52
Datum: 11.06.2004

2004/189
öffentlich

Sitzungsvorlage

Beratungsfolge	Datum	TOP-Nr.
Betriebsausschuss 1	29.06.2004	

Betreff

**Sportstättenentwicklungskonzept;
hier: Auftragsvergabe**

Finanzielle Auswirkungen ☐ keine haushaltsmäßige Berührung ☒ Auswirkungen siehe Sachverhalt	Haushaltsstelle(n): Gesamtkosten der Maßnahme: ggf. Höhe des Zuschusses %=
---	---

Beschlussvorschlag

Wegen der hohen Kosten für die Erstellung eines gesamtheitlichen zukunftsweisenden Sportstättenentwicklungskonzeptes beauftragt der Betriebsausschuss 1 die Verwaltung, das Sportstättenentwicklungskonzept auf die städtischen, vereinseigenen und angepachteten Sportplätze zu begrenzen und umgehend in Auftrag zu geben.

Eckhardt

Sachverhalt

Die Verwaltung ist vom Betriebsausschuss 1 beauftragt worden, ein gesamtheitliches zukunftsweisendes Sportstättenentwicklungskonzept im Jahre 2004 zu erstellen.

Untersucht werden sollten alle

- städtischen Sportanlagen
- vereinseigenen Sportanlagen
- kommerziellen Sportanlagen
- Trendsportanlagen

mit

- Sanierungs-, Finanzierungskosten
- Zustandssituation
- Herstellungskosten bei Neubau
- Bedeutung für Schul- und Vereinssport
- Betriebskosten einschl. Unterhaltungsaufwand, Sach- und Personalkosten
- Auswirkungen auf die Vereine / Schulen / BürgerInnen bei Überführung in die Zuständigkeit des „Immobilienmanagements“.

Anbieter

Vom Immobilienmanagement sind drei Fachbüros angeschrieben und um Kostenangebote gebeten worden. 2 Fachbüros haben ihr Interesse bekundet.

Planungskosten

Nach umfangreichen Gesprächen und Überlassung entsprechender Unterlagen gingen zwei Angebote ein.

Fachbüro 1:	brutto	<u>58.261,50 €</u>
Fachbüro 2:	brutto	<u>92.220,00 €.</u>

Alternative

Die Verwaltung bittet den Betriebsausschuss 1 wegen der hohen Planungskosten um Zustimmung, ein „abgespecktes Sportstättenentwicklungskonzept“, welches als Baustein nur die

städtischen, vereinseigenen und angepachteten
Sportplätze

erfasst, in Auftrag geben zu dürfen.

Die Kosten dafür werden zur Zeit ermittelt.