



Bereich: Stadtentwicklung und Stadtplanung
Az: 61-18-43
Datum: 31.05.2005

2005/155
öffentlich

Sitzungsvorlage

Beratungsfolge	Datum	TOP-Nr.
Betriebsausschuss 3 (Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr)	23.06.2005	

Betreff

Workshop An der Freiheit/Wittener Straße/Am Stadtgarten
hier: Beschluss über die Auslobung des städtebaulichen Wettbewerbes

Finanzielle Auswirkungen

☒ keine haushaltsmäßige Berührung

☐ Auswirkungen siehe Sachverhalt

Beschlussvorschlag

Die Verwaltung wird beauftragt, entsprechend der beigefügten Anlage das Gutachterverfahren für den Bereich An der Freiheit/Am Stadtgarten/Wittener Straße durchzuführen.

D o b r i n d t
Technischer Beigeordneter

Sachverhalt

Am 17.07.2003 hat der Rat der Stadt Castrop-Rauxel die Verwaltung beauftragt für die bauliche Entwicklung des Innenstadtbereiches An der Freiheit/Am Stadtgarten/Wittener Straße einen Workshop mit anschließendem Gutachterverfahren von der Landesentwicklungsgesellschaft NRW GmbH (LEG) durchführen zu lassen, sofern Zuschüsse Dritter gewährt werden. Im Oktober 2004 bewilligte die Bezirksregierung Münster einen entsprechenden Zuschuss.

Nach der Beauftragung der LEG wurde am 18. März 2005 im Rathaus der Stadt Castrop-Rauxel der Workshop zu den Entwicklungszielen für den Planungsbereich durchgeführt (siehe Anlage 1 Ergebnisvermerk der Sitzung vom 18.03.2005). Die inhaltlichen Ergebnisse dieses Workshopverfahrens bzw. Rahmenbedingungen und Formalitäten sind in die Aufgabenstellung für das Gutachterverfahren eingeflossen.

Die Verwaltung schlägt daher vor, den in der Anlage 2 beigefügten Auslobungstext bzw. das beschriebene Gutachterverfahren in Form einer Mehrfachbeauftragung durchzuführen.