



Bereich Finanzen
Az:
Datum: 03.05.2006

2006/133
öffentlich

Sitzungsvorlage

Beratungsfolge	Datum	TOP-Nr.
Haupt- und Finanzausschuss	23.05.2006	
Rat der Stadt	24.05.2006	

Betreff

Berichterstattung über die Beteiligungen der Stadt Castrop-Rauxel

Finanzielle Auswirkungen

☒ keine haushaltsmäßige Berührung

☐ Auswirkungen siehe Sachverhalt

Beschlussvorschlag

Der Rat der Stadt nimmt die Berichterstattung über die Beteiligungen der Stadt zur Kenntnis.

Beisenherz

Sachverhalt

Gesellschaft für Wohnungs- und Städtebau mbH

Die Kennzahlen der GeWo für das 1.Quartal 2006 liegen in der Anlage bei.

Der Gesamtbestand der Wohnungen belief sich am 31.12.2005 auf 2.607.

Der Leerstand der Wohnungen zum Stichtag beträgt 77 Stück, wobei hierzu anzumerken ist, dass davon bereits 19 Wohnungen wieder vermietet sind.

Veräußert wurde das Objekt Gerther Straße 33.

Forum Castrop-Rauxel Betriebsgesellschaft mbH

Der Jahresabschluss 2004 der Forum Castrop-Rauxel Betriebsgesellschaft mbH weist einen Verlust von 980.229,12 € aus.

Für das Wirtschaftsjahr 2006 wird ein Verlust in Höhe von 859.450,00 € ausgewiesen. Dieser Betrag stimmt mit den Haushaltseckdaten der Stadt Castrop-Rauxel überein.

Haus der Wirtschaft (TCE)

Das Immobilienmanagement der Stadt Castrop-Rauxel hat im Haus der Wirtschaft ab März 2005 400 qm angemietet. Das Gebäude ist nach wie vor ausgelastet. Allerdings wird neben dieser Maßnahme der Verkauf des Gebäudes weiter verfolgt.

Das ursprünglich geplante Projekt zur Weltmeisterschaft gelangt nicht zur Durchführung.

WiN Emscher-Lippe Gesellschaft zur Strukturverbesserung mbH

(früher Emscher Lippe Agentur)

Nach Beschluss der Gesellschafterversammlung vom 25.03.2005 wird die WiN Emscher-Lippe Gesellschaft zur Strukturverbesserung mbH bis zum 19.08.2010 weitergeführt. Die steuerbegünstigte Wirtschaftsförderungsgesellschaft mit einem Stammkapital von 306.775,13 € (600.000 DM) zählt 41 Gesellschafter, darüber hinaus wurden acht Geschäftsanteile eingezogen.

Die Regionalagentur ist geschäftsführende Einrichtung für den Facharbeitskreis „Arbeit und Qualifizierung“ (FAK Arbeit).

Die Gesellschaft befasst bzw. befasste sich mit folgenden Projekten:

Das Projekt „Förderung des Kompetenzfeld Chemie in der Emscher-Lippe-Region“ wurde mit dem Zuwendungsbescheid vom 11.04.2005 für die Laufzeit vom 01.01.2005 bis 31.12.2007 neu bewilligt.

Die Projektaktivitäten konzentrieren sich auf fünf Schwerpunkte:

1. Unternehmensansiedlung unterstützt durch gezielte Marketingaktivitäten

2. Ausweitung des derzeitigen Branchenatlas Chemie
3. Förderungen von Existenzgründungen
4. „Knowledge To Business“ –Erfassung der Markt- und Technologietrends-
5. Netzerkennung/Netzwerkpflge

Mit Zuwendungsbescheid vom 01.06.2004 ist die Projektfortführung des Projektes „**Kompetenzzentrum Zukunftsenergien Emscher-Lippe**“ bis zum 31.005.2007 gewährleistet.

Das regionale Internetportal www.energieregion-el.de fand in der Fachöffentlichkeit eine sehr gute Resonanz.

Das vierte **megaWatt** wurde mit einem attraktiv gestalteten Rahmenprogramm im Wissenschaftsparks Gelsenkirchen durchgeführt. 40 Aussteller und 2.500 Besucher nahmen an zwei Tagen daran teil.

Ein weiterer fester Bestandteil des Regionalmarketings ist die Präsentation des Kompetenzzentrums Zukunftsenergien Emscher-Lippe auf der Messe E-world energy & water in Essen. Auf dem Gemeinschaftsstand der Landesinitiative Zukunftsenergien NRW wurden beispielhaft Projekte aus der Region präsentiert.

Das Projekt „**HyChain-Minitrans**“, welches durch die EU und durch ZIRE-Mittel des Kreises Recklinghausen finanziert wird, hat seine Tätigkeit am 01.02.2006 aufgenommen. Die Projektlaufzeit endet Ende 2010.

In der regionalen Initiative Fluss Stadt Land hat die WiN Emscher-Lippe GmbH gemeinsam mit dem Kreis Unna die Geschäftsstellen- und Moderatorenfunktion wahrgenommen. Dabei gab es entscheidende personelle Veränderungen: die Geschäftsführung war ab Oktober ausschließlich im Kreis Unna angesiedelt. Außerdem wurde über einen Werkvertrag eine Halbtagskraft für den Bereich Presse- und Öffentlichkeitsarbeit bei der WiN Emscher-Lippe GmbH eingestellt. Für das Jahr 2005 wurde das Veranstaltungsprogramm mit über 300 Veranstaltungen aufgelegt. Für das Jahr 2006 ist eine Zwischenpräsentation derjenigen Projekte geplant, die die Initiative bisher auf den Weg gebracht hat.

Entwicklungsgesellschaft Mittelstandspark West Rauxel mbH

Die Gesellschaft nimmt zur Finanzierung ihres Aufwandes öffentliche Fördermittel in Anspruch.

Bis zum 31.12.2005 wurden Aufträge mit einer Gesamtauftragssumme in Höhe von 6.612.495 € erteilt und Rechnungen in Höhe von 2.026.104 € bezahlt.

Die Arbeiten zum Rückbau der ausstehenden Gebäude wurden im Januar 2005 aufgenommen. Die Grundwasserreinigungsanlage sowie der Sanierungsbrunnen wurden im Dezember 2004 eingerichtet. Nach Durchführung eines Probetriebes im Dezember 2004 wurde die Anlage abgenommen. In die Überwachung wurde neben dem Kreis Recklinghausen (untere Wasserbehörde) auch die EUV AöR eingebunden. Nach einjährigem Betrieb ist festzustellen, dass auf Grund der Geologie und den Problemen mit dem Sanierungsbrunnen die im Sanierungsplan dargestellten Förderleistungen der

Grundwasserreinigungsanlage nicht realisiert werden konnten. Mit der Behörde beim Kreis Recklinghausen werden Gespräche zur Verbesserung der Sanierungsleistung aufgenommen.

Im Jahr 2006 wird eine Lärmschutzwand zur Abschirmung der benachbarten Wohnbebauung errichtet. Die Gebäude Nr. 24 und 25 werden abgebrochen, damit die Sanierung und Flächenherrichtung weitergeführt werden kann.

Im Jahr 2006 wird das Entwässerungssystem verlegt und im Anschluss wird der Straßenbau durchgeführt.

Die bisher geplanten und beauftragten Maßnahmen zur Erneuerung der Gewerbefläche werden innerhalb des vorgegebenen Zeitrahmens abgearbeitet.

Die 1. Gesellschafterversammlung 2006 fand am 27.04.2006 statt.

Die Gesellschaft ist im Handelsregister Dortmund, Nr. 17083 eingetragen.