



Bereich Immobilienmanagement
Az: 60
Datum: 14.03.2007

2007/087
öffentlich

Sitzungsvorlage

Beratungsfolge	Datum	TOP-Nr.
Umweltausschuss	24.04.2007	

Betreff

Entwicklung von Energieverbräuchen an städtischen Gebäuden

Finanzielle Auswirkungen

☒ keine haushaltsmäßige Berührung

☐ Auswirkungen siehe Sachverhalt

Beschlussvorschlag

Der Umweltausschuss nimmt den Bericht über die Entwicklung von Energieverbräuchen an städtischen Gebäuden für die Jahre 1999 bis 2006 zur Kenntnis.

D o b r i n d t
Technischer Beigeordneter

Sachverhalt

In der Sitzung des Umweltausschuss vom 30.01.2007 wurde beschlossen, dass der Bericht „*Entwicklung von Energieverbräuchen an städtischen Gebäuden*“ vom 06.09.2005 aktualisiert und fortgeschrieben werden soll.

Die in der Anlage befindliche Tabelle bzw. Diagramme geben Auskunft über die Entwicklung von witterungsbereinigten Energieverbräuchen an städtischen Gebäuden für die Jahre 1999 bis Ende 2006.

Die Zusammenstellung enthält Gebäude, in denen während dieses Zeitraums größere Maßnahmen zur Energieersparnis umgesetzt wurden. Diese sind zu Beispiel:

- Fassadensanierungen zu mind. 50%
- Fenstersanierungen zu mind. 50%
- Dachsanierungen komplett
- Heizungssanierungen mit Erneuerung von Kessel, Regelung und Hydraulik.

Bewusst wurden Objekte nicht berücksichtigt, bei denen nur kleine Teilbereiche saniert wurden. Hier wird zwar für den jeweiligen Bereich die erwartete Ersparnis erzielt, aber diese ist im Vergleich zum Gesamtverbrauch des Gebäudes so gering, dass sie in den normalen Verbrauchsschwankungen untergehen.

Auch wurden Gebäude, in denen keine separate Zählung der Energieverbräuche erfolgt, nicht in die Statistik aufgenommen.

Da in den Jahren 2004 bis 2006 weitere Objekte saniert wurden, sind das Jugendzentrum Castrop, Leonhardstraße, das Jugendzentrum Ickern, In der Wanne und die VHS in Dingen in die Statistik mit aufgenommen worden.

Die Umsetzung der Maßnahmen erfolgte mit Geldern aus dem 30 Millionen-Plus Programm sowie aus Fördermitteln des Energiefonds.

Über alle aufgeführten Gebäude lässt sich eine Ersparnis von über 30 % errechnen. Somit wurden die erwarteten Ersparnisse, im Mittel von 20 bis 25 %, die in den Anträgen zum Energiefond benannt wurden, noch übertroffen.

Besonderheiten einzelner Verbrauchskurven:

Ø **Grundschule an der Ahornstraße**

Da an der Ahornstraße im Jahr 2006 der Neubau der Waldschule den Betrieb aufgenommen hat, wurde die komplette Verbrauchskurve des alten Schulgebäudes aus der Statistik herausgenommen.

Ø **Franz-Hillebrand-Hauptschule**

Der Anstieg des Verbrauches im Jahr 2004 ist auf die Inbetriebnahme des Anbaus der Schule zurückzuführen.

Ø Grundschule Cottenburgstraße

Der drastische Abfall des Energieverbrauchs von 2000 zu 2001 ist mit der Stilllegung des Schwimmbades zu begründen.

Der Anstieg des Gasverbrauches ab dem Jahr 2004 ist auf den Totalausfall der Regelanlage zurückzuführen. Mit den in der Zwischenzeit bewilligten Mitteln des Energiefond erfolgt zur Zeit die Sanierung der Regelanlage. Somit wird bereits in diesem Jahr mit einer Reduzierung des Verbrauches gerechnet. Die komplette Ersparnis lässt sich jedoch erst aus der Energierechnung für 2008 ersehen.

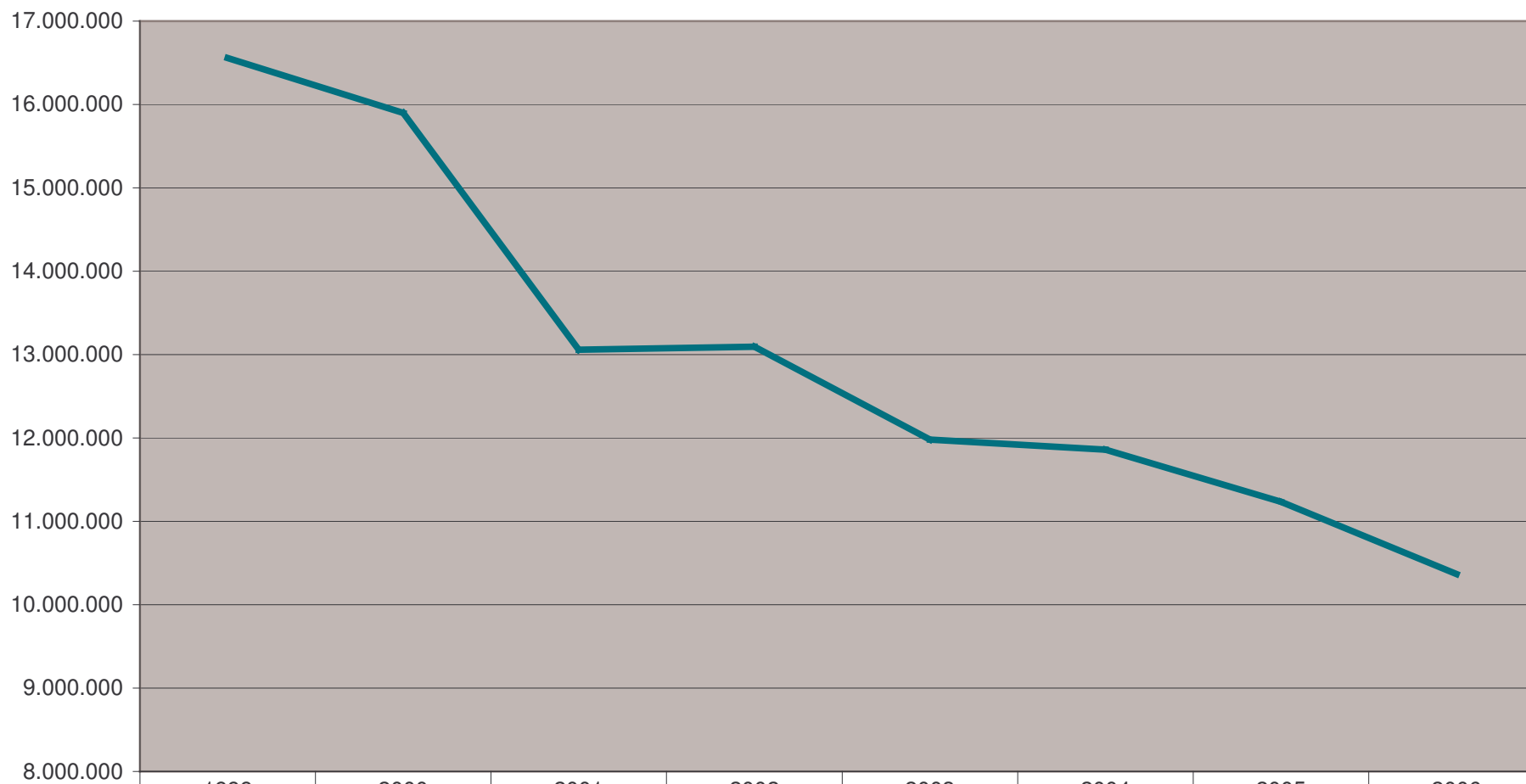
Ø Grundschule In der Föhle, Lindenschule

Der erhöhte Verbrauch für das Jahr 2005 ist auf einen defekten Kessel zurückzuführen. Der Brennraum des Kessels war auf Grund eines Materialfehlers gerissen, so dass große Mengen Wasser in den Brennraum gelangt sind, dort verdampft wurden und mit dem Abgas nach Außen geführt wurden. Der Kessel wurde vom Hersteller auf Kulanz im Dezember 2005 ausgetauscht. Der Erfolg der Maßnahme spiegelt sich im Verbrauch für das Jahr 2006 wieder.

Objekt	witterungsbereinigte Heiz-Energieverbräuche in kWh							
	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006
EBG	1.741.121	1.893.428	1.350.426	1.181.667	1.082.338	974.649	1.011.931	1.035.571
ASG Haus 1/2 und Sporthalle	1.681.196	1.574.916	1.358.809	1.509.806	1.581.305	1.189.746	1.186.756	1.098.670
ASG Haus 3	484.619	425.094	524.466	452.676	393.141	361.133	357.859	358.120
Am Busch	687.281	786.000	459.585	460.680	433.543	457.888	453.461	405.022
Cottenburgsch.	1.268.171	1.241.757	753.130	843.733	756.374	712.986	814.356	822.321
Deininghausen	872.911	818.328	690.162	889.043	713.590	644.921	666.062	635.474
Lindenschule	367.771	269.885	283.134	326.665	311.889	315.385	431.100	244.374
Friedr.-Harkort-Sch.	743.659	657.074	528.890	546.823	513.585	510.722	510.509	478.180
Marktsch. Ickern	978.065	819.996	612.741	574.469	554.935	642.822	357.859	358.120
Erich- Kästner-Sch.	576.324	506.937	458.765	473.719	465.343	491.494	454.886	437.063
GS Marienb. Str.	462.945	352.356	283.498	330.351	322.599	353.403	393.812	359.168
GS Wilhelmstr.	384.304	381.080	364.247	234.554	258.628	259.481	252.317	304.478
Elisabethschule	530.846	455.752	383.013	290.025	288.905	265.302	278.287	298.428
Europaschule	1.069.396	1.120.643	1.016.641	793.932	686.517	587.293	453.461	405.022
Alter Garten	538.962	393.204	330.230	393.904	363.205	432.745	360.727	328.987
Franz-Hillebrand-HS	1.402.581	1.409.025	1.142.010	1.217.274	1.184.941	1.331.202	1.293.532	1.092.123
Willy-Brandt-Gesamtschule	1.554.941	1.590.821	1.422.195	1.468.551	1.241.685	1.315.300	1.045.148	972.556
VHS Dingen	704.714	698.806	629.464	649.981	631.954	637.640	568.234	488.729
JZ Ickern, in der Wanne	292.346	289.895	268.269	262.575	110.664	218.701	229.282	160.820
JZ Castrop, Leonhardstr.	216.369	214.555	198.450	194.238	84.846	155.500	114.616	83.773
Summe Gebäude	16.558.521	15.899.552	13.058.125	13.094.666	11.979.987	11.858.313	11.234.193	10.366.996

Heiz-Energieverbrauch Gesamt in kWh

Summe Gebäude



Summe Gebäude	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006
	16.558.521	15.899.552	13.058.125	13.094.666	11.979.987	11.858.313	11.234.193	10.366.996

