



Bereich Service Center Wirtschaft
Az:
Datum: 15.10.2007

öffentlich

Tischvorlage

Beratungsfolge	Datum	TOP-Nr.
Haupt- und Finanzausschuss	16.10.2007	
Rat der Stadt	18.10.2007	

Betreff

Zustimmung zu dem Förderantrag für die Folgeförderung ISG für die Immobilien- und Standortgemeinschaft (ISG) Altstadt

Finanzielle Auswirkungen

- ☐ keine haushaltsmäßige Berührung
- ☒ Auswirkungen siehe Sachverhalt

Beschlussvorschlag

Der Rat der Stadt stimmt dem Förderantrag für die Folgeförderung für die Immobilien- und Standortgemeinschaft (ISG) Altstadt zur Gründungsphase von ISG Altstadt auf Grundlage des in der Beschlussfassung befindlichen Gesetz über Immobilien- und Standortgemeinschaften (ISSG-NRW) zu.

Beisenherz

Sachverhalt

Der Rat der Stadt hat in seiner Sitzung am 04.03.2004 den Förderantrag für die Immobilien- und Standortgemeinschaft ISG Castrop Altstadt und der Bewerbung der Stadt als Modellkommune zugestimmt. Die Entwicklung der ISG bis zum 31.12.2006 hat zur deutlichen Belebung der Altstadt beigetragen. Die modellhafte Förderung der ersten Förderphase war mit diesem Datum beendet. Das Land Nordrhein-Westfalen hat eine Folgeförderung ausgeschrieben. Auf diese hat sich die Verwaltung mit Datum 10.01.2007 beworben.

Altstadtmarketing Castrop e. V. hat gegenüber der Verwaltung betont, dass Sie eine Fortführung von ISG für notwendig erachten, um aus der Förderphase heraus in die konkrete Gründung einer Immobilien- und Standortgemeinschaft zu kommen.

Deshalb hat die Verwaltung den Schwerpunkt des Antrags für die Immobilien- und Standortgemeinschaft Castrop Altstadt auf die weitere Aktivierung der Immobilieneigentümer und Unternehmer für ein Gesellschaftermodell der ISG Altstadt gelegt.

Die Gesamtkosten der Maßnahme belaufen sich auf 30.000 € und sind auf 2 Jahre projektiert.

Aufgrund der Neuordnung der Förderbedingungen werden von diesen Kosten 50 % (15.000 €) durch Altstadtmarketing getragen. An Landesförderung sind 40 % (12.000 €) zu erwarten. Der städtische Anteil beträgt 10 % und somit 3.000 €.

Die Eigenmittel von 3.000 € werden über das Zukunftsinvestitionsprogramm des Kreises Recklinghausen refinanziert. Der Antrag ist gestellt. Reguläre Haushaltsmittel stehen dazu nicht zur Verfügung.

Die Bezirksregierung Münster teilte telefonisch am 10.10.2007 mit, dass sie zur Ausstellung des Bewilligungsbescheids einen zusätzlichen Ratsbeschluss benötigt. Um der Stadt einen Zuwendungsbescheid zuleiten zu können. Aus diesem Grunde muss (überraschend und kurzfristig) dieser Beschluss herbeigeführt werden. Der Rat hat sich bereits in mehreren Sitzungen mit der Fortsetzung der Maßnahme befasst.

Zuletzt am 04.09.2007 beschloss der Rat die Verlängerung der Vereinbarung der Stadtverwaltung mit der FORUM GmbH und der FORUM GmbH mit dem Altstadtmarketing Castrop e. V. mit dem Ziel, Altstadtmarketing bis zur Einrichtung der ISG in der Altstadt auf der Grundlage des in der Beschlussfassung befindlichen Gesetzes über Immobilien- und Standortgemeinschaften (ISSG – NRW) zu unterstützen.

Die Aufforderung der Bezirksregierung kam insoweit überraschend, da bereits in 2004 der Grundsatzbeschluss über ISG gefasst wurde.

